

Kreis Celle-Land  
Gemarkung Hornbostel  
Flur 2  
Maßstab 1:1000

**HORNBOSTEL**  
LANDKREIS CELLE  
BEBAUUNGSPLAN NR.1  
"SÜDWINSENER STR."  
M. 1:1000

AUSGEARBEITET:

IM AUFTRAG UND IM EINVERNEHMEN  
MIT DER GEMEINDE HORNBOSTEL

CELLE DEN 7. SEPT. 1964  
LANDKREIS CELLE  
HOCHBAUABTEILUNG

ÖFFENTLICH AUSGELEGT:

GEMÄSS § 2 (6) B. BAUG. IN DER ZEIT  
VOM 19. 9. 64 BIS ZUM 18. 10. 1964  
AUF GRUND DER BEKANNTMACHUNG  
VOM 11. 9. 1964

HORNBOSTEL, DEN 28. 11. 1964

*Meine*  
BÜRGERMEISTER UND  
GEMEINDEDIREKTOR

*Dammig*  
RATSHERR

AUFGESTELLT:

GEMÄSS § 2 (1) B. BAUG. UND ALS SATZUNG  
GEMÄSS § 10 B. BAUG. VOM RAT DER  
GEMEINDE BESCHLOSSEN AM 27. 11. 1964

HORNBOSTEL, DEN 28. 11. 1964

*Meine*  
BÜRGERMEISTER UND  
GEMEINDEDIREKTOR

*Dammig*  
RATSHERR

ÖFFENTLICH AUSGELEGT:

VOM 1. 10. - 17. 10. 1965  
GEMÄSS § 12 B. BAUG. AUF GRUND  
DER BEKANNTMACHUNG  
VOM 28. 9. 1964

HORNBOSTEL, DEN 15. 10. 1964

*Meine*  
BÜRGERMEISTER UND  
GEMEINDEDIREKTOR

*Dammig*  
RATSHERR

GENEHMIGT:

Genehmigt  
gem. § 11 d. Bundesbaugesetzes  
vom 23. 6. 60

Auflagen siehe Genehmigungsgesetz-  
verfügung vom 30. Aug. 1965

den 30. August 1965  
Der Regierungspräsident  
Landkreis für Städtebau und Ortsplanung  
H. 4439/11/65/1  
Im Auftrage:  
*Meine*  
Oberbaurat



**BESONDERE FESTSETZUNGEN:**  
IM GEBIET KREISSTRASSE 4 - HOCHSPANNUNGS-  
LEITUNG - PLANSTRASSE I - PLANSTRASSE I -  
PLANSTRASSE I KANN DER AUSBAU DES DACH-  
GESCHOSSES ALS AUSNAHME ZUGELASSEN  
WERDEN, AUCH WENN DAS DACHGESCHOSS  
DANN GEMÄSS § 7 DER BAUORDNUNG 1962  
DES REG. BEZ. LÜNEBURG ALS VOLLGESCHOSS  
GILT. § 31 (1) B. BAUG. IST ANZUWENDEN.

**ZEICHENERKLÄRUNGEN**

- VORH. GEPL.
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGS-  
BEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
  - FLURSTÜCKSGRENZE, GEPLANT NICHT  
BINDEND
  - VORHANDENE GEBÄUDE
  - ART DER BAULICHEN NUTZUNG  
WA - ALLGEMEINES WOHNGEBIET
  - MASS DER BAULICHEN NUTZUNG GESCHOSS-  
FLÄCHENZAHL U. ZAHL DER VOLLGESCHOSSE

- VORH. GEPL.
- GRENZE ZWISCHEN GEBIETEN MIT  
VERSCHIEDENER BAULICHER NUTZUNG
  - GRENZE DER ÜBERBAUBAREN GRUNDSTÜCK-FLÄCHE  
(BAUGRENZE)  
ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKS-FLÄCHE  
NICHT ÜBERBAUBARE
  - STRASSENBEGRENZUNGSLINIE MIT ZUFAHRT  
MIT ZU- U. AUSFAHRTS VERBOT
  - ÖFFENTLICHE PARKPLÄTZE
  - VERKEHRSLÄCHE
  - FREI ZU HALTENES SICHTDREIECK

Der Gde. Hornbostel ist die Vervielfältigung unter den beim  
Katasteramt Celle anerkannten Bedingungen gestattet worden.  
Hergestellt vom Katasteramt Celle.  
Anm.: Die Höhenangaben beziehen sich auf N.N.

Die vermessungstechnische Richtigkeit wird  
bescheinigt.  
Celle, den 24. April 1964. Katasteramt

*Meine*  
BÜRGERMEISTER UND  
GEMEINDEDIREKTOR



# BESONDERE FESTSETZUNGEN:

IM GEBIET KREISSTRASS 4 - HOCHSPANNUNGS-  
LEITUNG - PLANSTRASSE II - PLANSTRASSE I -  
PLANSTRASSE I KANN DER AUSBAU DES DACH-  
GESCHOSSES ALS AUSNAHME ZUGELASSEN  
WERDEN, AUCH WENN DAS DACHGESCHOSS  
DANN GEMÄSS § 7 DER BAUORDNUNG 1962  
DES REG. BEZ. LÜNEBURG ALS VOLLGESCHOSS  
GILT. § 31 (1) B. BAUG. IST ANZUWENDEN.